

**Вх.№22-00-52/15.02.2024г**

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР. ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ТРИФОН РУЕНОВ ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

Относно: Предоставяне под наем на един брой паркомясто, находящо се в района на ул. „Шипка" №29, разположено в Поземлен имот с ид. 23947.501.9614 по КК на гр. Дряново

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация - гр. Дряново постъпи заявление с вх. № 22-00- 52/11.01.2024 г. от Калоян \*\*\*\*\* Корибанков, живущ в гр. Дряново, \*\*\*\*\* , с което е заявил желание да ползва под наем 1 /един/ брой паркомясто №1 от схема №29, с площ 14.25 кв.м, находящо се в гр. Дряново, в района на ул. „Шипка" №29, разположено в Поземлен имот с ид. 23947.501.9614 по КК на гр. Дряново, с мотив, че в имота си няма изграден гараж, в който да паркира личния си автомобил.

За отдаването под наем на описаното паркомясто, представляващо част от имот публична общинска собственост, е необходимо да се проведе процедура по реда на Закона за общинската собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следните:

РЕШЕНИЯ:

I. На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.5, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество допълва Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Дряново през 2024 г., (приета с Решение № 67 от Протокол № 6/31.01.2024 г. на Общински съвет - Дряново), като в раздел III Имоти и терени предвидени за провеждане на процедури за отдаване под наем и/или концесия през 2024 година, допълва т.1, като в нея добавя нов пункт: „Паркомясто №1, с площ 14,25 кв.м., част от паркинг, находящо се в гр. Дряново, ул. „Шипка" №29, разположено в Поземлен имот с ид. 23947.501.9614 по КККР на гр. Дряново, съгласно схема №29, одобрена с Решение № 870 от Протокол №81/28.07.2023 г. на Общински съвет - Дряново.

II. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие за откриване на процедура за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, на паркомясто № 1 от паркинг, съгласно схема № 29 разположен в Поземлен имот с ид. 23947.501.9614 по КККР на гр. Дряново, в района на ул. „Шипка" № 29, съгласно схема № 29, одобрена с Решение № 870 от Протокол №81/28.07.2023 г. на Общински съвет - Дряново.

III. Утвърждава следните тръжни условия:

1. Начална месечна тръжна наемна цена за паркомясто №1 - 21.38 /двадесет и един лева и 38 ст./ лева без ДДС (14.25 кв.м x 1.50 лева), съгласно Тарифата за базисни месечни наемни цени на имоти общински собственост.
2. Да се запази предназначението на имота - паркинг и да не се развива друга стопанска дейност.
3. Наемателят няма право да преотдава наетото паркомясто.
4. Охраната и поддръжката на наетото паркомясто са за сметка на наемателя.

IV. Възлага на кмета на Община Дряново да извърши всички фактически и правни действия за отдаване под наем на паркомястото, включително да определи условията по търга и сключи договор със спечелилия участник.

Приложения:

1. Заявление с вх. № 22-00-52/11.01.2024 г.
2. Схема № 29, одобрена с Решение №870 от Протокол №81/28.07.2023 г. на Общински съвет - Дряново

СХЕМА НА ПАРКОМЕСТА  
№ 29

ОБЛАСТ ГАБРОВО, ОБЩИНА ДРЯНОВО, ГР. ДРЯНОВО,  
ПАРКИНГ - 12 ПАРКОМЕСТА с размери: 5.7 м. x 2.50 м.  
на улица „Шипка“ в района на ул. „Шипка“ №29.

